DECLARAÇÃO

PORTAL DE SÃO JOSÉ LTDA, CNPJ Nº 59.450.349/0001-58, sediada no município de São José dos Campos-S.P., por meio de seus representantes GISLAINE JEANNE ALVES BENTO, CPF:091.335.678-67 e RICARDO ALVES BENTO, CPF: 144.578.138-77 e o responsável técnico, HILTON PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, técnico em agrimensura, casado, RG nº 33.011.539-x, inscrito no Conselho Regional Técnicos – CRT nº 3409216081-0, CPF nº 340.921.608-10 , residente e domiciliado na Avenida Gisele Martins, 1170,Apartamento 84, São José dos Campos, SP, declaram na forma e sob as penas da Lei, terem pleno conhecimento do disposto no parágrafo 14, inciso II, do artigo 213 da Lei Federal n. 6.015/73 com redação - Lei 10.931/04, que:

1) Atestamos, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações apresentadas nesta planta e nos memoriais que acompanham o presente projeto.
2) não houve alteração de divisas reais e efetivas do imóvel registrado.
3) houve alteração de medidas perimetrais, mas não houve invasão de propriedades confinantes;
4) não possui outros confrontantes além daqueles indicados na planta e no memorial descritivo;
5) Declaramos ter ciência que não sendo verdadeiros os fatos constantes do memorial descritivo e planta, responderemos pelos prejuízos causados independentemente de sanções penais e disciplinares.

Nome: Gislaine Jeanne Alves Bento
CPF: 091.335.678-67
Representante da Portal de São José LTDA

Nome: Ricardo Alves Bento
CPF: 144.578.138-77
Representante da Portal de São José LTDA

Nome: IDA MARIA WITTS MALDOS OLIVEIRA
CPF: 031.680.598-03
Matrícula: 11.199

Nome: KAZUO ISHIBA
Matrícula:111.168
CPF:

Nome: HÉLIO DOS SANTOS COSTA
CPF: 037.183.068-08
Matrícula: 100.277

Nome: JAIR ASSUNÇÃO FILHO
CPF: 290.339.778-34
Matrícula: 159.303

Nome: Miguel Teruo Kogake
CPF: 313.290.478-34
Matrícula: 48.271/P

Nome: THIAGO MELLO VOLU
CPF: 279.214.628-12
Matrícula: 223.589

Nome: Edson Laurindo da Silva
CPF: 272.170.828-79
Matrícula: 125.851
Representante da Portal de São José LTDA

Nome: ANTONIO FERNANDO AREDES
CPF:
Matrícula: POSSE

Nome: H.B.S IMÓVEIS E EMPREENDIMENTOS SOCIAIS Ltda
CNPJ: 46.235.891/0001-66
Matrícula: 48.270

Nome: PEDRO PENGA SOTANO
CPF: 739.395.108-82
Matrícula: POSSE

Nome: VALÉRIA RENO
Matrícula: POSSE

Nome: CLAUDIA MIRANDA GOMES
CPF: 214.725.388-03
Matrícula: POSSE

Nome: CAIO
Matrícula: POSSE

Nome: SANDRO TAMIÃO SCERENCH
CPF: 134.313.838-82
Matrícula: 13.691
CNS: 11.449-6

Nome: AILTON
Matrícula: POSSE

Nome: DIEGO
Matrícula: POSSE

Nome: LUIZ ESTEVAM DA SILVA
CPF: 313.290.478-34
Matrícula: POSSE

ESCALA:
0 13 26 39 52 65 78 104 130 195 260

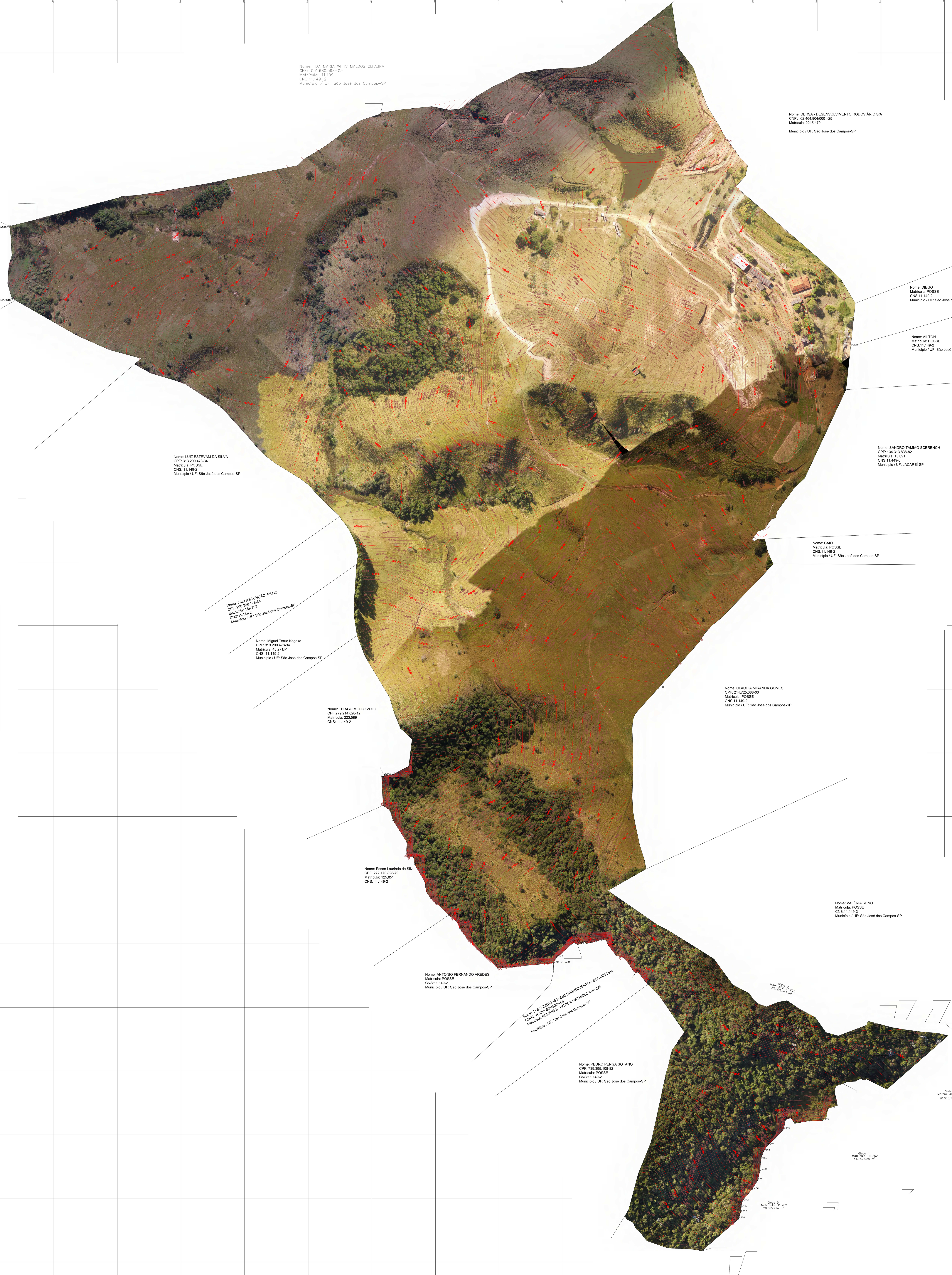
CONVENÇÕES
- Vértices Tipo M
- Vértices Tipo P
- Vértices Tipo V
- RIO
- VALA

Informações de Coordenadas
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC: 45°

CM 00°19'18.928399"
K: 0.999685774

VÉRTICE:EDHJ-M-0082
Lat.: 23°16'21.068" S
Long.: 45°48'53.047" W

Planta de Situação:



Gleba 1

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azim.	Dist.
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Área (SGL): 1.070.153,608 m²
Área (SGL): 107,0155 ha
Área (SGL): 44,2212 Alqs
Perímetro (Cart.): 6.520,88 m

Gleba 2

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azim.	Dist.
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Área (SGL): 20.016,903 m²
Área (SGL): 2,0017 ha
Área (SGL): 0,8271 Alqs
Perímetro (Cart.): 1.541,66 m

Gleba 3

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azim.	Dist.
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Área (SGL): 20.019,062 m²
Área (SGL): 2,0019 ha
Área (SGL): 0,8272 Alqs
Perímetro (Cart.): 599,89 m

Gleba 4

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azim.	Dist.
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Área (SGL): 36.737,471 m²
Área (SGL): 3,6737 ha
Área (SGL): 1,5181 Alqs
Perímetro (Cart.): 831,30 m

Gleba 5

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azim.	Dist.
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Área (SGL): 20.018,787 m²
Área (SGL): 2,0019 ha
Área (SGL): 0,8272 Alqs
Perímetro (Cart.): 623,52 m

Título:

Levantamento Georreferenciado

Folha: 01

PROPRIEDADE: Fazenda Portal de São José
PROPRIETÁRIO: Portal de São José LTDA
MUNICÍPIO(S): São josé dos Campos
COMARCA(S): São José dos Campos
CARTÓRIO: 11.149-2
MAT./TRANSC.: 11.202
CÓDIGO INCRA: EDHJ
ÁREA TOTAL (ha): 116,6947 ha
PERÍMETRO (m): 10,117,24
DATA: 01/01/2001
ESCALA: 1 / 2600

Quadro de Áreas e Perímetros:

Quadro de Áreas	
Descrição	Ha
Gleba 1	107,0154
Gleba 2	2,0017
Gleba 3	2,0019
Gleba 4	3,6737
Gleba 5	2,0019
Total	116,6947

Área Total: 116,6947 ha
Perímetro Total: 10,117,24

Quadro de Assinaturas:

Prop.: Portal de São José LTDA

Resp. Téc.: Hilton Pereira dos Santos
Técnico em Agrimensura
CRT nº 3409216081-0 - INCRA:EDHJ
BR20211391144